ACANTILADOS DE ADEJE; AMENAZADO

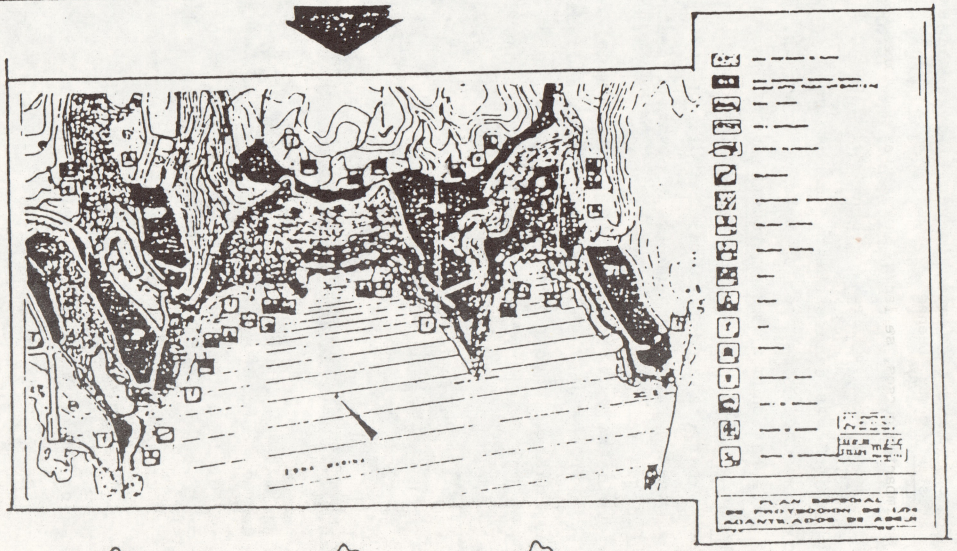
NO MAS AGRESIONES A ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS

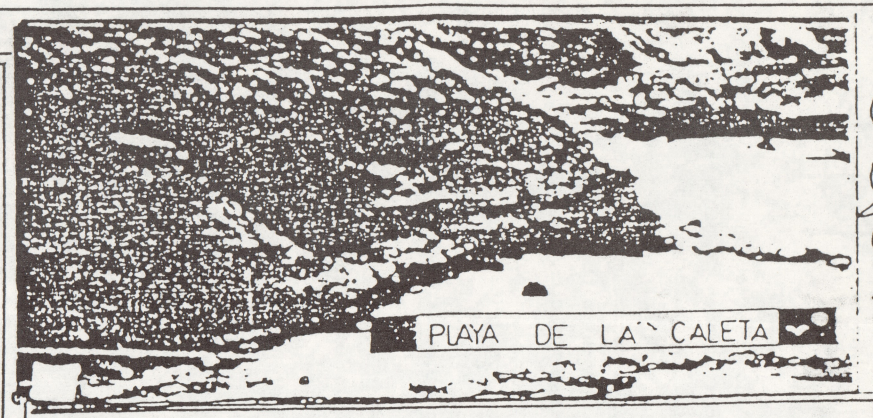
TAGOROR ECOLOGISTA ACHINECH — FEBRERO 1989

La empresa constructora y promotora Kurt Konrad y Cia S.A a traves de la comunidad de Bienes Los Olivos propone urbanizar el Paraje Natural de los Acantilados de Adeje mediante el desarrollo de un "plan especial" con el desdichado nombre de "plan especial de proteccion".Las caracteristicas de este plan son las siguientes:

1—Se zonifica el suelo en 4 grandes zonas diferenciadas entre si por el uso y aprovechamiento que se introduce, posibilitando la construccion de espigones sumergidos en la zona marina.
2—Se introduce un viario peatonal a lo largo de todo el litoral soportando toda la infraestructura de electricidad, red de riego, alumbrado publico y saneamiento y se corona con una serie de 30 kioskos derramados a lo largo del mismo.
3—Se planifican 4 grandes sectores aptos para urbanizar.
4—La propuesta de representacion en el patronato del paraje natural es tal, que los proietarios privados tienen la mayoria.

Haciendo una suma de la superficie ocupada dentro del ambito del paraje por construcciones e infraestructuras nos ofrece un resultado de 140.000 m², es decir el 23 % de la superficie del paraje.





A la vista de todo esto, el movimiento ecologista de Tenerife califica a este plan como, "PLAN DE DESTRUCCION DE LOS ACANTILADOS DE ADEJE".Adeje es el municipio con mayor cantidad de suelo turistico de la isla y el Paraje Natural de los Acantilados de Adeje representa el unico pedazo del litoral que no tiene la calificacion de suelo urbanizable.Dicho plan cuenta con los informes negativos de la direccion general de puertos y costas de Madrid y de los servicios tecnicos del ayuntamiento de Adeje.La empresa constructora modificara el plan y volvera a intentar "colarlo" en el ayuntamiento.La aprobacion final de este plan especial o de cualquier otro cuyo fin sea, en ultima instancia, ESPECULATIVO :

SUPONDRIA UN PRECEDENTE DE PLAN DE USO Y GESTION SOBRE ESPACIOS NATURALES DE DIMENSIONES NEFASTAS PARA LOS DEMAS ESPACIOS

El fin ultimo de este plan no es la proteccion integral de los acantilados sino la necesidad de calificacion de suelo que necesita la empresa Kurt Konrad y cia S.A.Esta empresa con mucho poder de decision en Tenerife funciona en la mayoria de sus actuaciones urbanisticas con el siguiente cuadro patologico :

1—Construccion previa sin licencia y sin proyecto de ejecucion.
2—Exceso de volumen sobre el volumen real asignado en la parcela.
3—Ocupacion del dominio publico sin concesion.
4—Ocupacion de la servidumbre de proteccion sin autorizacion.
5—Vertido incontrolado de escombros y aguas negras en dominio publico.
6—Incumplimiento de la legislacion turistica.
7—Edificaciones con exceso de volumetria en primera linea de costa.

NO PERMITAS QUE EMPRESAS ASI, ESQUILMEN TU ISLA

NO A ESTE PLAN NI A NINGUN OTRO CON FINES ESPECULATIVOS